

Mauricio Cabrera
Email mcabrera@tufranquiciausa.com
Telefono +57-315-334-7777

www.tufranquiciausa.com



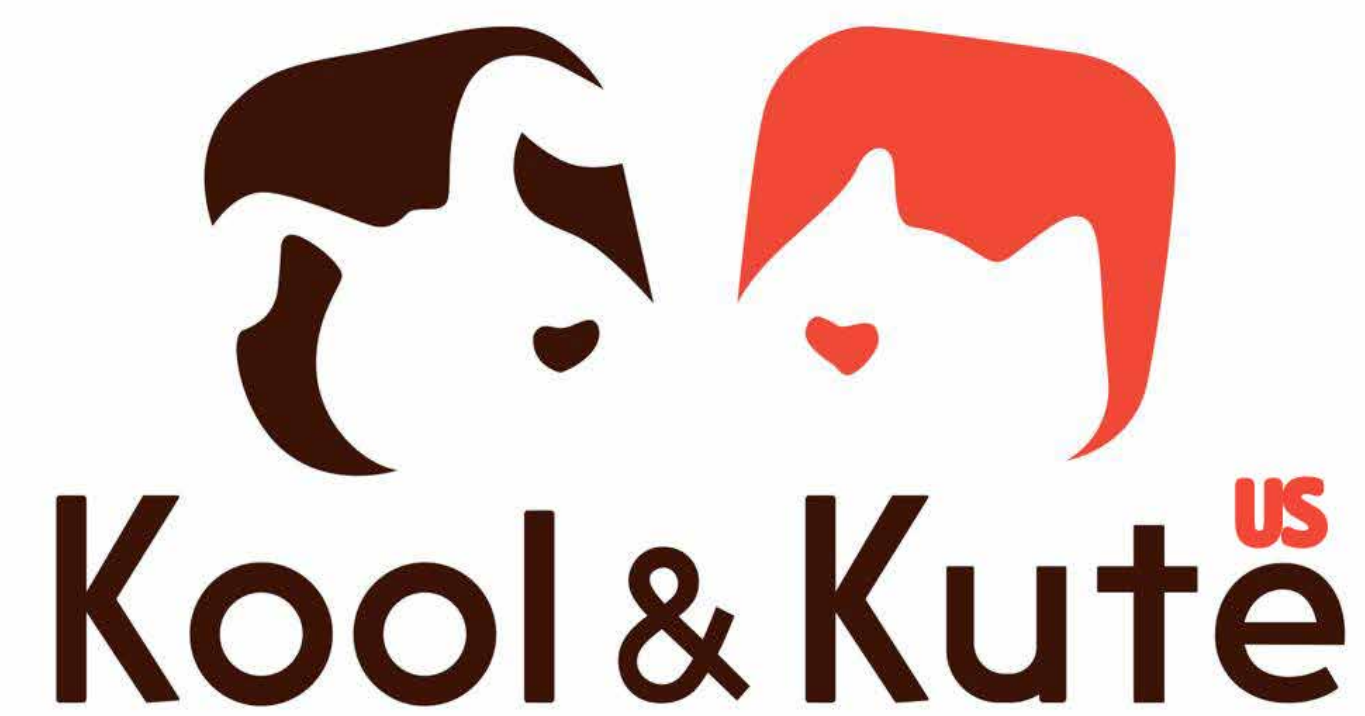
VISA E2 CON INVERSION EN REAL ESTATE (FINCA RAIZ)

Quieres invertir en propiedades en los Estados Unidos y su vez optar por una Visa E2?

Invertir en Real Estate o finca raíz es una de las mejores decisiones que puedes hacer hoy, invertir en propiedades en los Estados Unidos y sobre todo la Florida puede ser una opción muy viable para llegar a obtener una visa de inversionista y su vez generar ingresos.

En nuestra empresa contamos con la estructura correcta para que todo el proceso seafácil, transparente y correcto.

Contamos con la experiencia y el equipo necesario para ubicar tu próxima inversión ya sea residencial o comercial, también contamos con abogados expertos en el tema migratorio y además con agentes de bienes raíces capacitados y trabajando para que tu y tu familia puedan lograr la meta de vivir en los Estados Unidos de forma legal y generando ingresos mensuales.



Kool and Kute

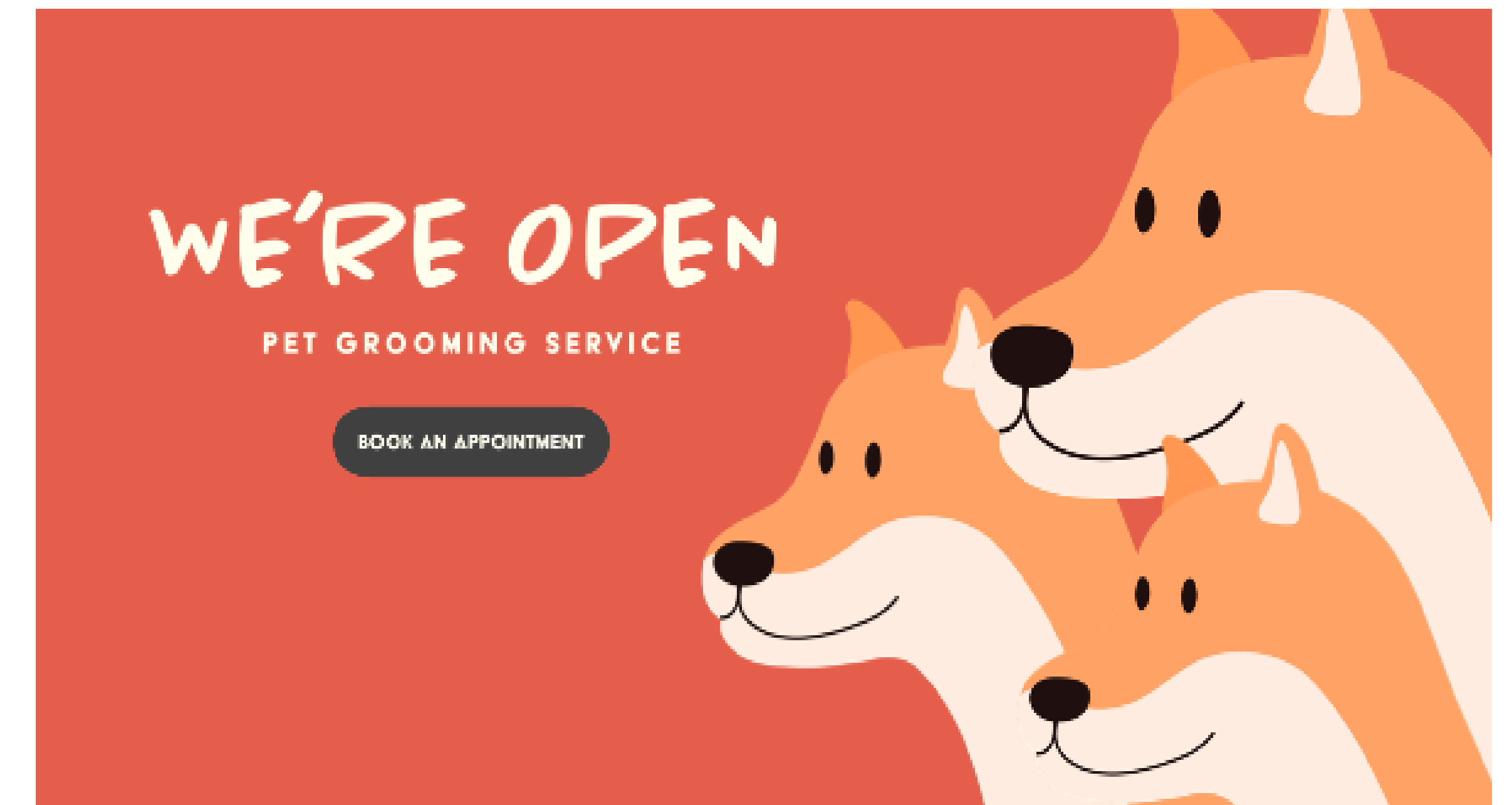
Kool and Kute nace de la inquietud y necesidad de su fundadora Rossmely Delgado de conseguir un sitio seguro y tranquilo para sus mascotas. Ese amor, por los animales, es un hábito que ha de cultivarse desde pequeños y en algún momento alguien se ha encargado de enseñárnoslas.

Rossmely tiene más de 15 años de experiencia laborando en el área canina y felina garantizando que las mascotas son respetadas y se encuentran protegidas, seguras, brindándoles un servicio de primera calidad con productos propios y de alta gama.

www.koolandkute.com

Inversion

Franchise Fee \$40K
Inversion desde \$210K
Contrato a 5 años



Sport Management University (SMU), es un proyecto de una universidad online en el área de las Ciencias de Gerencia del Deporte con sede en el Sur de la Florida y con proyección Latinoamericana y mundial.

Se pretende ser referente a nivel nacional e internacional por ofertar programas educativos pertinentes y reconocidos por su buena calidad, su personal académico permanecerá inmerso en procesos de mejora continua; la diversificación de su oferta educativa atiende un amplio currículo en materia de las ciencias del deporte.

Ofrecemos la oportunidad de tener una Universidad Norteamericana especializada en Deporte.

Hoy en día, las finanzas juegan un papel fundamental para el éxito de la supervivencia de las organizaciones, empresas y/o instituciones públicas o privadas, pues sus aspectos sirven de instrumento de planificación, ejecución y control de las diferentes acciones que repercuten decididamente en la economía empresarial, sea cual sea, la esfera de producción a la que nos estemos refiriendo.

Inversion

Inversion desde \$950K





Yeisy Ramos Spa

Yeisy Ramos Spa es una franquicia disponible para los Estados Unidos y otros países.

Esta opción de negocios tiene más de cuatro años de trayectoria exitosa y comprobable en el competitivo mercado de la belleza y el cuidado de la piel.

Siendo preferido por el segmento latinoamericano que vive en la ciudad de Miami.

En Yeisy Ramos Spa, tenemos como misión resaltar la belleza de cada uno de nuestros clientes, que se complazcan en visitarnos, y salgan realmente felices de realizarse cada tratamiento que tenemos para ellos.

Quiénes consumen este tipo de servicios?

En la actualidad los Spa procuran el mantenimiento de la piel, el cuerpo y los cuidados de la cosmética anti envejecimiento, también se especializan en la reducción de medidas, la eliminación de imperfecciones de la piel, la relajación y la aplicación de la ciencia cosmética y la aparatología de última tecnología.

Inversion

Derecho de uso de marca \$40K
Local ideal 1.000 sq. ft.
Regalias mensual 5%
Contrato a 5 años

Inversion desde \$125K





NKR Diesel

Somos una compañía minorista independiente y distribuidor al por mayor de piezas de camiones Isuzu.

Llevamos todo, desde las piezas de repuesto del motor Isuzu a las piezas exteriores de la carrocería.

Tenemos todas las piezas para mantener su NPR, NQR, NRR, FVR, FRR y FTR Isuzu camión de servicio mediano en las carreteras.

Tenemos más de 25 años de experiencia en la industria de repuestos para camiones, atendiendo el mercado latino y norteamericano.

Inversion

Derecho de uso de marca \$50K
Local ideal desde 2.000 sq. ft.
Regalias mensual 5%
Contrato a 5 años

Inversion desde \$354K





Lecole Daycare

La franquicia L'ÉCOLE del exitoso fundador Octavio De Lamo es un centro con un sistema educativo de alto perfil en EE.UU., dirigido a niños de 1 a 5 años.

Nuestra marca distintiva identifica a L'ÉCOLE con personal altamente capacitado, experiencia técnica actualizada y sistemas desarrollados de manera única en la educación preescolar y el cuidado de los niños.

La existencia de nuestro sistema se remonta a 1941 con el proyecto pedagógico creado en 1941 en Francia por los psicólogos escolares María Chacón Rey y Andrés De Lamo Moreno y que ha sido probado y verificado durante 80 años.

Inversion

Derecho de uso de marca \$60K

Local ideal desde 5.000 sq. ft.

Regalias mensual 5%

Contrato a 5 años

Inversion desde \$353K





Itsclean

Nace en 2017 en Miami tras la necesidad de ofrecer calidad y detalle en el area de la limpieza comercial y residencial.

Tras evaluar el deficit que existe actualmente entre lo que ofrecen y lo que cumplen en el mercado de servicios de limpieza logramos crear la tan necesaria armonía en los lugares de trabajo y descanso en un país en donde no tienes el tiempo de hacerlo tu mismo o en donde es mejor aprovechar este tiempo en otras labores mas preciadas. por esta razón nos esforzamos día a día por mantener los estándares de alta calidad , productos especializados para cada area y detalles precisos para este servicio tan valioso y tan necesario en nuestras vidas.

Inversion

Derecho de uso de marca \$30K
Regalias mensual 5%
Contrato a 5 años

Inversion desde \$80K
Financiamiento disponible





I Heart Fries

Es una marca creada por dos jóvenes emprendedores que notaron la falta de originalidad en los platos ofrecidos por otros establecimientos y decidieron crear un concepto que rompiera los paradigmas actuales llamando la atención del público en general agregando más sabor, originalidad y variedad en los productos.

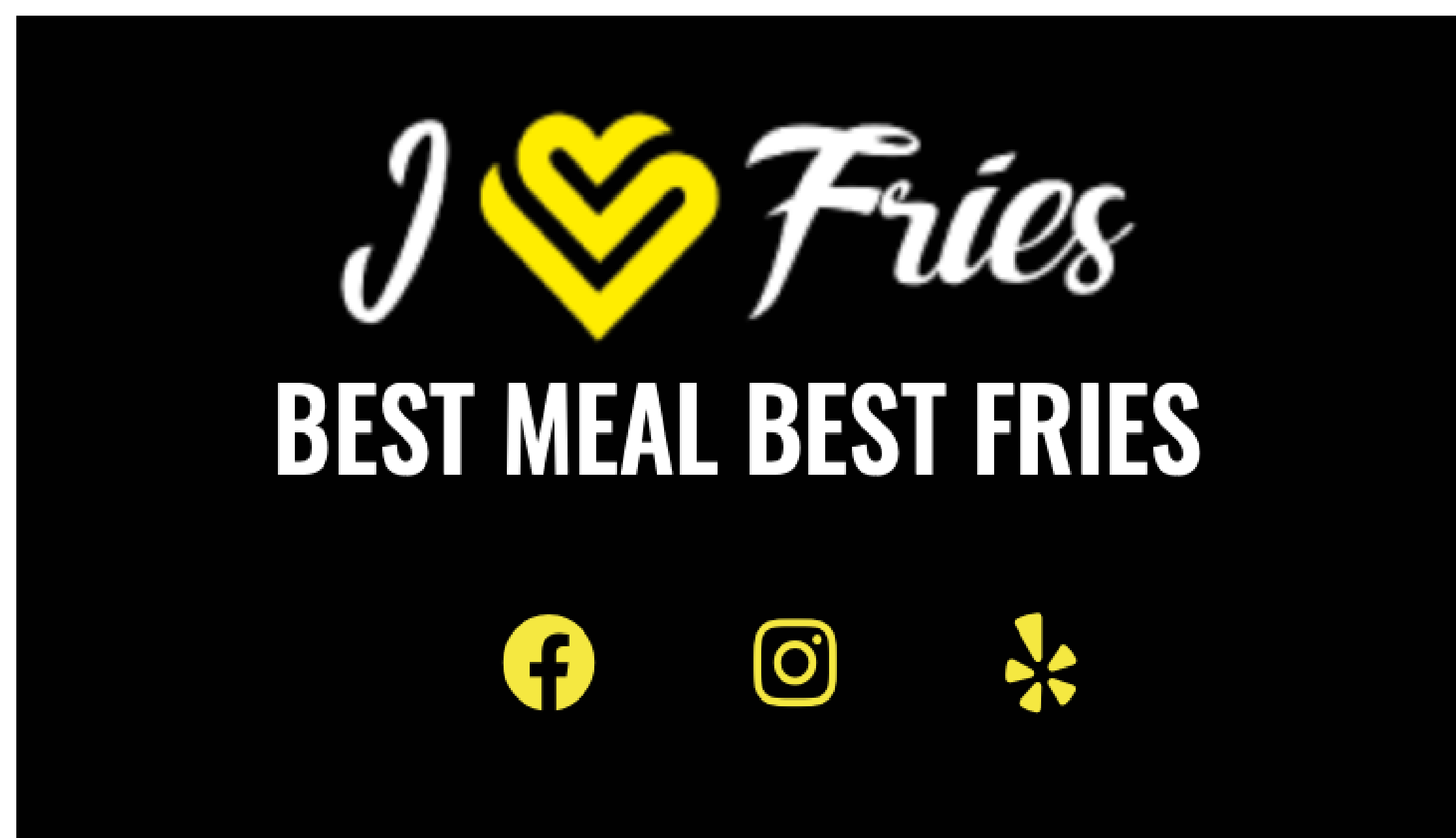
I Heart Fries es un concepto único ya que incorpora elementos de diferentes países y los une con un componente universal como lo son la papas fritas.

Nuestra vision es convertir nuestra marca en un referente mundial que permita explorar las diferentes formas de disfrutar una comida en forma sana y diferente.

Inversion

Derecho de uso de marca \$40K
Local ideal desde 500 sq. ft.
Regalias mensual 6%
Contrato a 5 años

Inversion desde \$100k (truck) / \$165





Mr Splash

CAR CARE & DETAILING

OPORTUNIDAD DE INVERSION

Millones de clientes han reconocido y confiado en Mr. Splash en USA y Colombia por más de 15 años.

Mr. Splash avanza día a día, desarrollando nuevos productos, nuevas técnicas y proporcionando a nuestros clientes los mejores servicios de alta gama para tener sus vehículos totalmente protegidos.

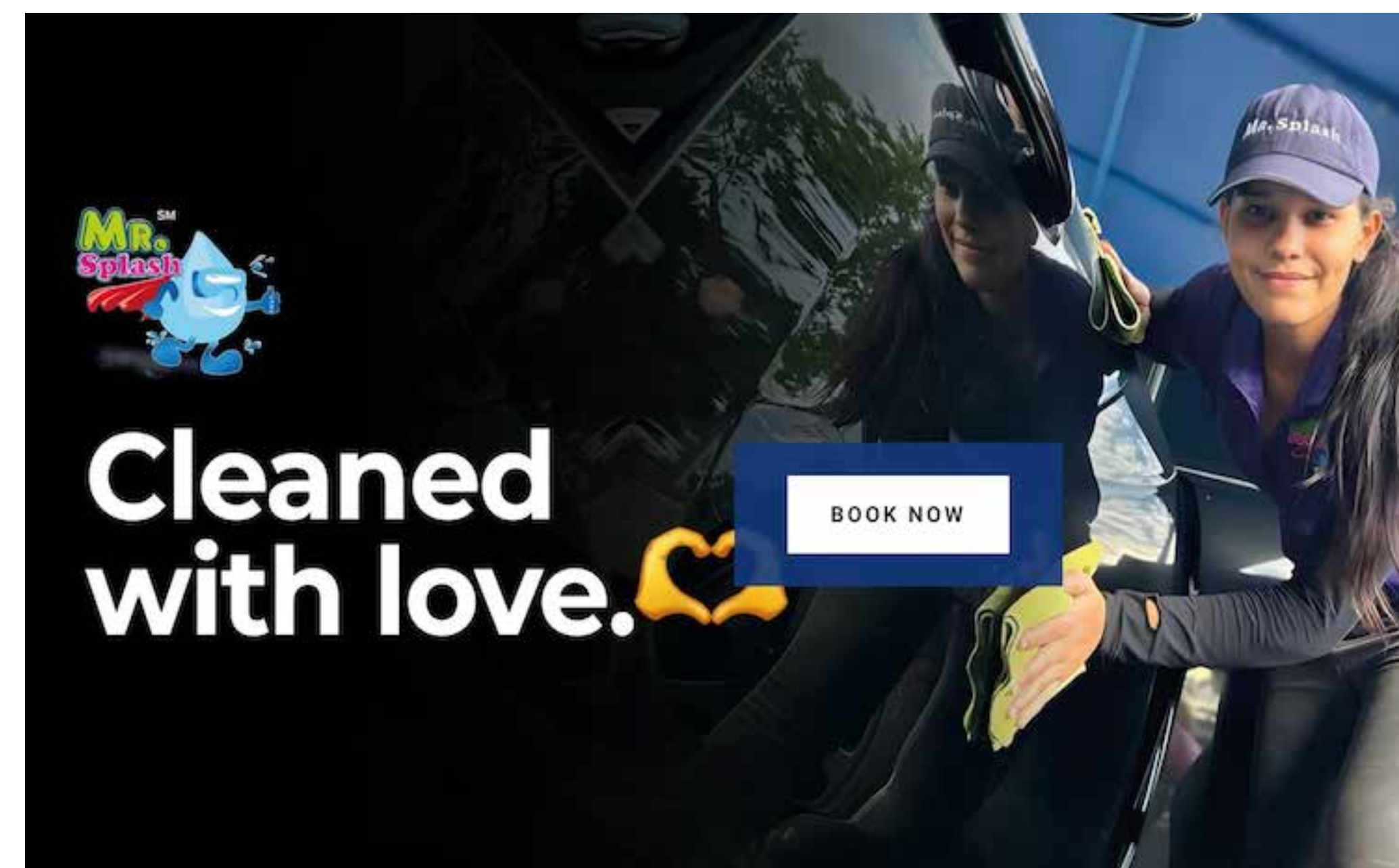
El lavado de coches es un servicio que siempre está en demanda y siempre será necesario mientras haya coches en la carretera.

Hay muchas oportunidades diferentes para convertirse en propietario de un negocio Mr. Splash.

Inversion

Regalias mensual 5%
Contrato a 5 años

Inversion desde \$150K





Chevre Miami

Chèvre es una experiencia emocional para nuestros clientes que quieren tener la mejor oferta gastronómica de quesos, vinos y jamones de EUROPA.

Es un sitio adonde puedes compartir con tus amigos, hacer eventos, o participar en catas con los mejores quesos y vinos del mundo.

Chevre es un sitio elegante pero con estilo. Aquí te puedes tomar un vino de \$10 hasta un vino de \$350.

Es un sitio donde te puedes comer un queso azul francés hasta una pata de Jamón Joselito de España.

Chèvre fue creado en el año 2019 por 3 socios que vienen del mundo de la comida y vino.

Uno es experto en quesos, una figura importante en su país.

El otro viene de el mundo de los vinos y el tercer socio, de los mejores restaurantes del país.

La combinación de este grupo con su expertise en lo que hacen ha formado El Grupo Chèvre

**Inversion pasiva
desde \$165K**





BRS Roofing Supply

BRS roofing Supply es una empresa local y familiar con más de 15 años de experiencia en el sector de la construcción.

Nuestro objetivo principal es ofrecer productos de alta calidad y un servicio excelente con suministros y herramientas asequibles para techos y paneles de concreto para empresas en la industria de la construcción y propietarios de viviendas.

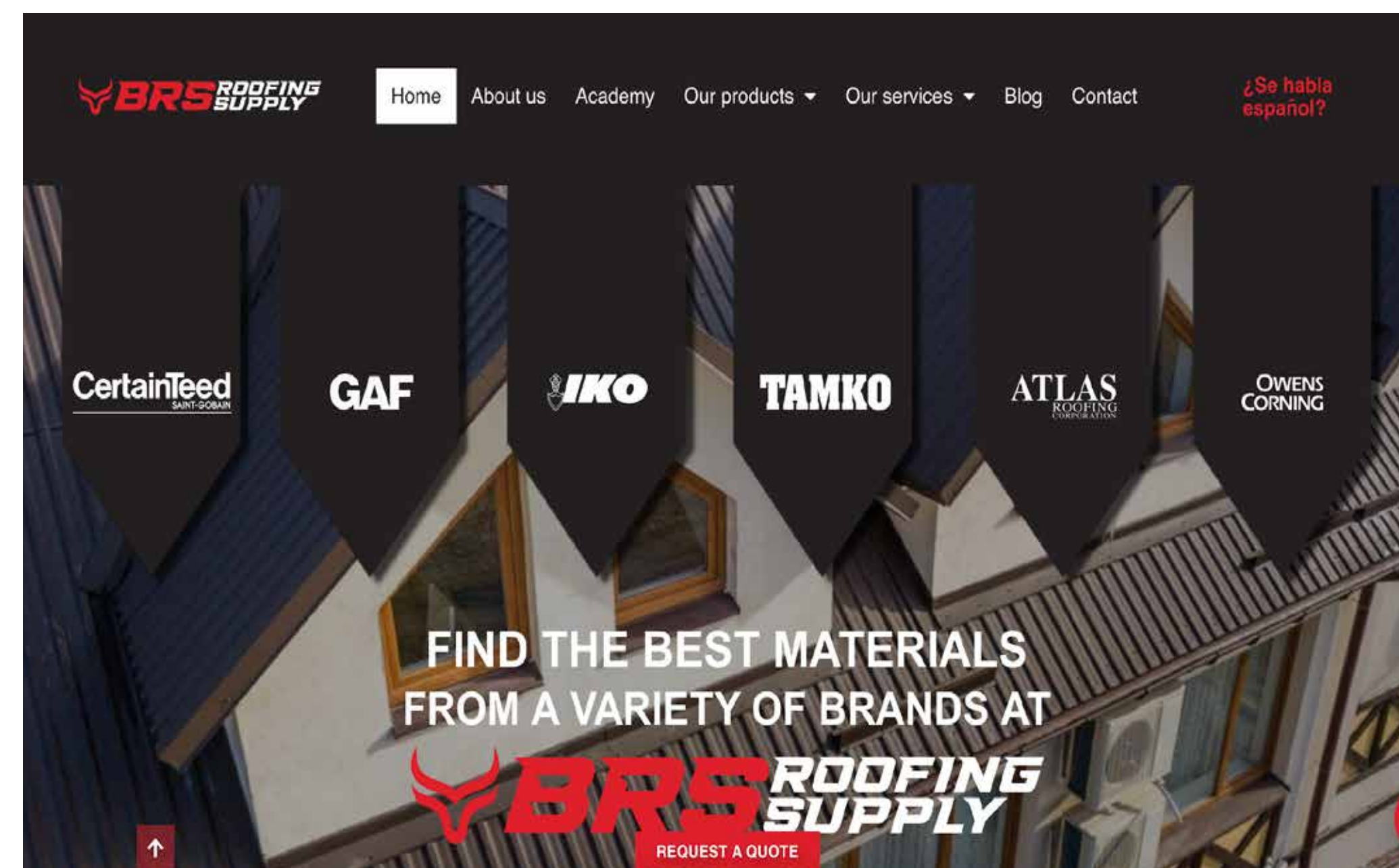
Nos enfocamos en brindar valor al ofrecer productos y servicios que superan a nuestros competidores a un precio accesible.

Hoy en día BRS Roofing Supply comercializa productos para techos residenciales y comerciales, productos para siding, productos para techos de metal y se proyecta como empresa en la apertura de nuevas líneas de negocio como paneles solares y pasto sintético para diferente tipo de aplicaciones. Las oportunidades de expandirse y poder replicar el modelo de negocio en diferentes partes de Estados Unidos crea la idea de generar franquicias y expandir esta marca a nivel nacional.

Inversion

Local ideal desde 500 - 7.500 sq. ft.
Regalias mensual 5%
Contrato a 5 - 7 años

Inversion desde \$100K a \$700K



BE MET PT es un centro de terapia física que proporciona servicios de rehabilitación de alta calidad a nuestra comunidad en el área del sur de la Florida.

Estamos comprometidos a ser la mano amiga de nuestros pacientes durante su tratamiento con el mayor cuidado, compasión y profesionalismo.

Mientras que posteriormente, la enseñanza de técnicas de estilo de vida de prevención para minimizar la recurrencia de la lesión.

En una de las industrias con mayor crecimiento y un modelo de negocio rentable, sostenible con un índice de riesgo bajo.

Inversion

Derecho de uso de marca \$80K
Local ideal desde 1.200 sq. ft.
Regalias mensual 10%
Contrato a 5 años

Inversion desde \$250K





Salon Armandeus

Los salones ARMANDEUS cuentan con más de 35 años de experiencia en el mercado de la belleza con sedes exitosas en Estados Unidos, España y Latino America.

Estamos caracterizados por trabajar con productos de excelente calidad, además de el profesionalismo de nuestros estilistas que son debidamente entrenados, y por el trato cálido y amigable que se les da a nuestra clientela, que a la fecha suman más de 120.000.

Nuestra marca está dirigida a clientes clase "A" en su mayoría en un 80% - Damas, entre 24 y 36 años de edad, 17% caballeros y 3% niños.

Los servicios que ofrece ARMANDEUS van desde los regulares de salón de belleza hasta servicios de spa corporales (opcional), maquillaje y asesoría personal de imagen.

Inversion

Derecho de uso de marca \$50K
Local ideal desde 500 sq. ft.
Regalias mensual 4%
Contrato a 5 años

Inversion desde \$150K





Area Work Central

El coworking es un modelo de prestación de servicios empresariales que consiste en que las personas trabajen de forma independiente o en colaboración en un espacio de oficina compartido.

El propietario del espacio proporciona un entorno de trabajo y, por lo general, el equipo de oficina y las comodidades que se encuentran en una oficina típica.

En los últimos cinco años, la tasa de crecimiento de los espacios de trabajo conjunto ha sido del 100% de media cada año.

Los trabajadores de hoy en día necesitan un espacio de trabajo moderno que cuente con la flexibilidad y la tecnología de vanguardia que exigen las empresas.

El coworking no consiste sólo en el lugar de trabajo, sino en establecer una comunidad.

Inversion

Derecho de uso de marca \$40K
Local ideal desde 1.500 sq. ft.
Regalias mensual 5%
Contrato a 5 años

Inversion desde \$127K





Garofano

Es una floristería de concepto innovador y una marca de diseño y creación de joyas fundada en 2016 por madre e hija, Mariana S. Boccia y Jacqueline Martin, operada de manera familiar.

Se vive una experiencia floral inigualable gracias a la pasión, experiencia y conocimiento de sus fundadoras sobre el lenguaje de las flores.

Que la confianza florezca pétalo apétalo.

Nos presentamos como una floristería de concepto único, con experiencia sobre el negocio de las flores y las joyas, con la debida capacitación, con pasión y compromiso.

Inversion

Derecho de uso de marca \$40K
Local ideal desde 500 sq. ft.
Regalias mensual 4%
Contrato a 5 años

Inversion desde \$180K





Holyshakes

Desde que iniciamos HOLY SHAKES hemos tenido la bendición y el honor de recibir apoyo de todo el país (¡y del mundo!). Creamos HOLY SHAKES con la palabra familia en mente, principalmente porque somos uno, creemos en crear espacios para todos, todos son bienvenidos aquí, nuestra casa es tu casa.

Holy Shakes es un lugar donde cualquiera puede sentir alegría, en el momento que entras en nuestro espacio, te sientes invadido por la energía, un lugar verdaderamente mágico.

Incluso en los años más difíciles, nos las arreglamos para seguir creciendo, ¡y aquí es donde se pone emocionante

Inversion

Derecho de uso de marca \$40K
Local ideal desde 600 sq. ft.
Regalias mensual 6%
Contrato a 6 años

Inversion desde \$146K





Estrella Insurance

Estrella Insurance es una agencia de seguros de auto, vivienda y empresa.

Más de 170 localidades, con agencias en la Florida, Arizona, Texas, Colorado y California. Establecidos desde 1978.

INVERSIÓN:

Inversión total desde aproximadamente \$49,000.

ENTRENAMIENTO/APOYO:

Ocho semanas de capacitación; manual de operaciones; mercadeo y publicidad de alto nivel; evaluaciones continuas de apoyo y gestión.

Más de 40 años de experiencia operativa.

COMPAÑÍAS DE SEGUROS Y AFILIADOS

Ofreciendo un trato justo y optimizando la relación y la comunicación para beneficiar al cliente.

Inversion

Derecho de uso de marca \$49K

Local ideal desde 500 sq. ft.

REGALÍAS

1.5 – 2.5% de las ventas (14% de los ingresos de la agencia)

FOREIGNER AND INTERESTED IN A FRANCHISE OPPORTUNITY?

We can help you with your E-2 Visa application.



Get Started





Love Keik Bakeshop

Keik es un concepto que profundiza una experiencia de sabor, desconexión y color. El rosado determina una propuesta que pone en el centro el placer de compartir alrededor de una mesa.

El menú es un recorrido por todas las opciones que atraen y seducen; primero desde la mirada, y después desde el sabor. Hasta llegar al corazón.

Minuciosamente creado, el menú ha sido ese corazón rosado que ha conquistado a Miami. Dividido en 12 partes, ofrece una aventura visual y de sabor de la que no es posible olvidar, con opciones para todos los gustos.

Cuando Willfredo piensa en un pastel, el primer color que le viene a la cabeza es el delicioso y brillante glaseado rosa que lo cubre. De ahí viene la inspiración que utilizó para los colores de la tienda.

Inversion

Derecho de uso de marca \$50K
Local ideal desde 1200 sq. ft.
REGALÍAS
6% de las ventas





Fla Pro Painting

FLA Pro Painting este redefiniendo el negocio de pintura de interiores y exteriores tanto comercial como residencial en Estados Unidos, con una cultura empresarial basada en valores que lleva el “servicio al cliente” al mas alto nivel.

La franquicia ofrece independencia para comenzar su propio negocio con la seguridad de unir fuerzas con una marca reconocida a nivel estatal.

La combinacion de su energia y ambicion, junto con experiencia y los conocimientos de una empresa mas grande, potencialmente expande el exito

Con puntos en Orlando, Tampa y Miami.

Inversion

Derecho de uso de marca \$60K

REGALÍAS
5% de las ventas





CMC Pro Boxing

CMC Pro Boxing Studio es un gimnasio de élite y VIP. Establecido desde 2003 en Venice, CA y fundado por su propietario, el renombrado entrenador de boxeo profesional Marcelo Crudele.

CMC comenzó en un aparcamiento en Venice, CA. Con el éxito obtenido, Marcelo pudo abrir el primer CMC Pro Boxing en un local comercial.

Ahora CMC Pro Boxing abre su segunda ubicación en la exclusiva zona de Sunny Isles, FL en 2022, con el mismo objetivo Elite & VIP que lo caracteriza por sus entrenadores profesionales, servicio VIP y ambiente acogedor.

Inversion

185K

REGALÍAS
5% de las ventas





Sun Touch Miami

Es el principal distribuidor de la prestigiosa marca colombiana de trajes de baño Praia y de su propia marca Franchesca.

A la vez que está familiarizada con otras populares marcas extranjeras.

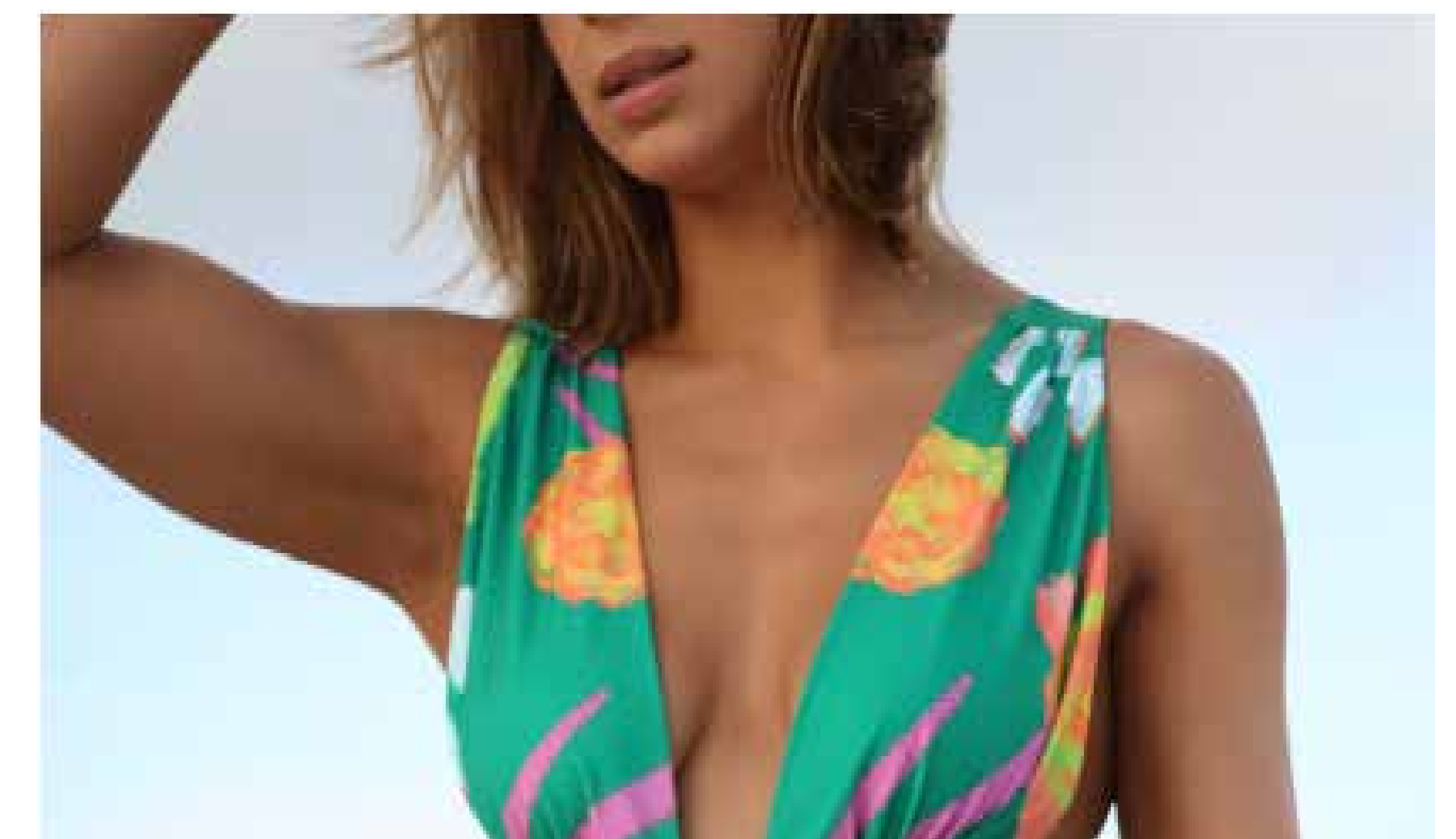
SunTouch Miami surgió de una humilde educación a través de diferentes áreas del mercado mayorista. Nuestra habilidad para vender al precio justo nunca ha estado en duda y la distribución de ropa no será la excepción. Nos enorgullecemos de nuestra eficiencia como distribuidores mayoristas, entregando a nuestros clientes productos de la más alta calidad a costos competitivos.

Nuestro objetivo es satisfacer a todos los clientes, ya sea a través de precios, tallas o servicio al cliente en general.

Inversion

280K

REGALÍAS
6% de las ventas



PROXIMAMENTE

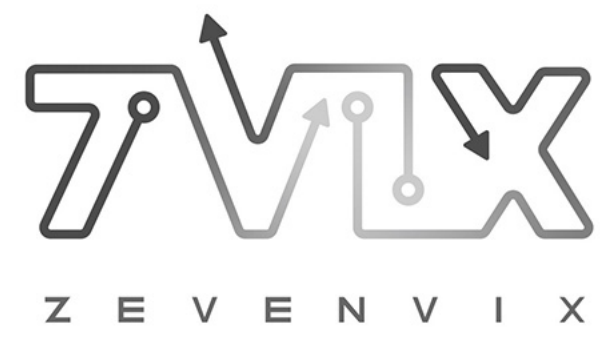


OceanFurniture

NUTRIONCI
CENTER by Nutri//err.
Dr. Guillermo R. Navarrete

FANATICOS USA

PROYECTOS STARTUPS



ZEVIX

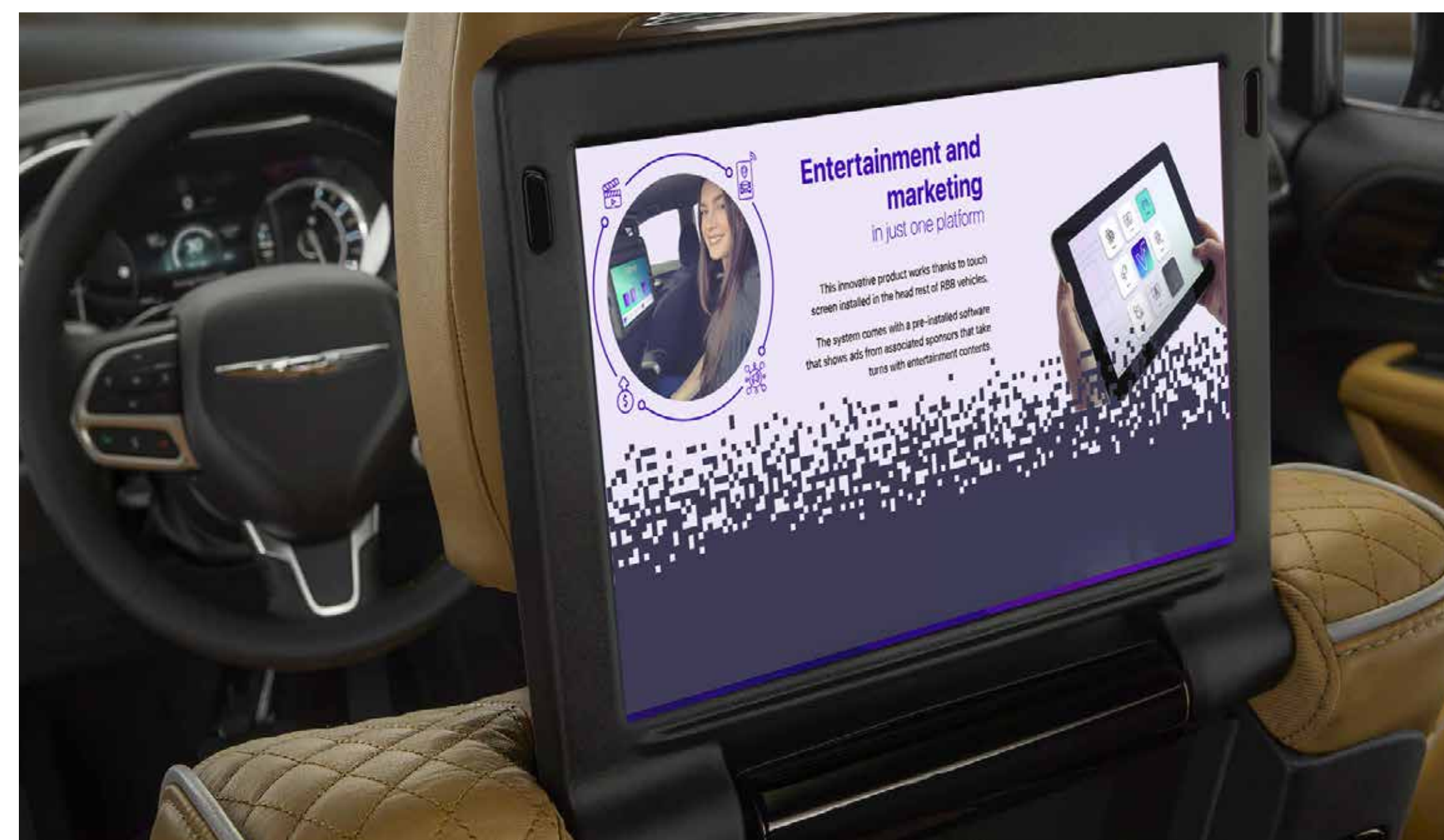
El propósito de este plan de negocios es identificar, describir y analizar las actividades comerciales de ZEPTEM CORP bajo la dirección de Farid Gubaira y Kenndryk Nuñez y describirlas estrategias para impulsar nuestro crecimiento.

Pondremos en marcha estrategias de mercado adecuadas para garantizar que una gran población de nuestro objetivo esté informada sobre los beneficios de nuestra aplicación dentro de los usuarios de servicios de viajes por reserva via aplicaciones como Uber/Lyft y nuevas aplicaciones.

Somos una empresa emergente que busca trabajar directamente con los usuarios o clientes de Uber y Lyft.

Nuestra idea se basa en la creación de una app para generar contenido para los usuarios de Uber y Lyft.

Inversion
Start-up
Inversion desde \$100K





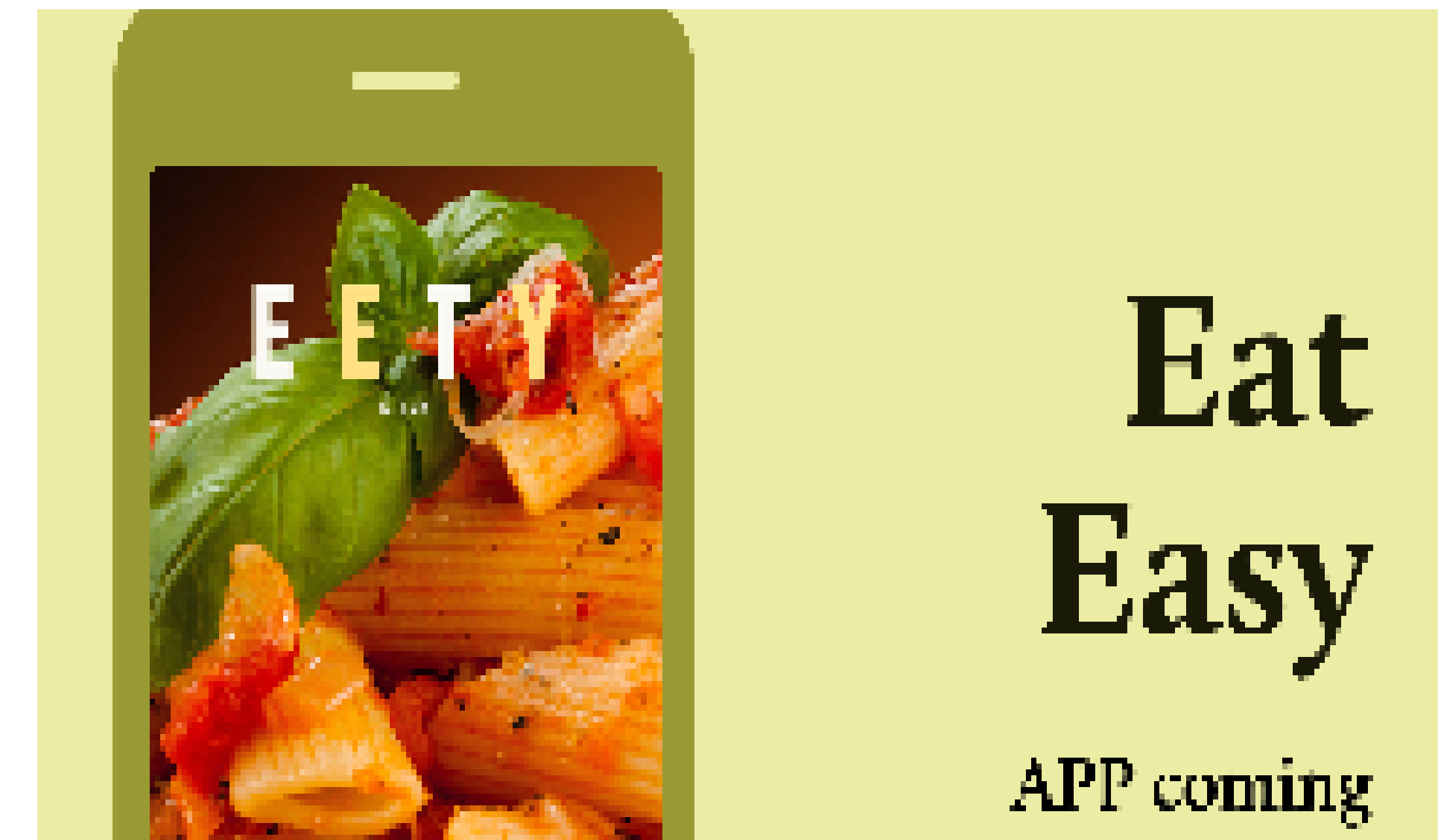
EET Y

Es una Start-up dirigida al negocio de la comida.

La idea es muy innovadora y su potencial es muy alto.

EET Y es una aplicacion y plataforma que se integrara con las compañías como Ubereat y Doordash para llegar al consumir firnal.

Inversion
Start-up
Inversion desde \$150K





SOAKYNOW

Es una Start-up dirigida al negocio de la lavandería

En Soaky sabemos que el tiempo libre es limitado.

Si a esto también le añadimos la carga de la lavandería, apenas queda tiempo, Soaky quiere descargar esta estrés conectando a los clientes, a través de una plataforma de aplicaciones, con estaciones Soakynow.

Inversion
Start-up
Inversion desde \$100K



03 Ventajas competitivas



- Bolsas de seguridad de Soaky
- No hay tintorerías ni lavanderías propias
- Plataforma para que otros tengan éxito
- Estaciones de remojo

Proceso

Remodelación 4k
Caja de seguridad 7k
Sistema de alarma 5K
Display 5k
Mercancia 50k
Mobiliario 3k
Licencias 3k
Seguro 3k
Asesoría 40k
Costos aproximados

COSTO \$120.000

50% para empezar el proyecto

1 + (786) 358-0023
info@tufranquiciausa.com
www.tufranquiciausa.com

Private Label

JOYERIA



Proceso

Abrir una empresa.
Crear Tax ID.
Certificar la empresa Medicare Certified.
Home Health Agency.
Manuales de procedimientos
Número de Proveedor de Medicare, NPI
Portal de AHCA / Revisión de Antecedentes
Incluye Políticas y Procedimientos para la Salud en el Hogar.
Incluye el Plan de Manejo de Emergencias.
Paquete de admisión y de recursos humanos.
Carpetas para la AHCA.
Presentar las solicitudes y completar la solicitud inicial a la AHCA.
Manejar Todo el Presupuesto y Plan de Negocios del CPA.
Reunir toda la documentación requerida para aplicaciones y acreditación.
Aplicaciones de Medicare.
Consultoría a lo largo de todo el proceso de certificación.
Completar el Banco formulario de certificación bancaria, formularios de derechos civiles de Medicare y formularios de EFT completos.

COSTO \$150.000

50% para empezar el proyecto

1 + (786) 358-0023

info@tufranquiciausa.com

www.tufranquiciausa.com

Private Label

HOME HEALTH



¿Busca una forma nueva y cómoda de abrir una cuenta bancaria en los Estados Unidos?

No busque más! ahora puede abrir una cuenta bancaria desde su país con sólo unos clics.

zelle

Regístrese ahora y abre una cuenta bancaria con unos sencillos pasos.



City National Bank
Bci FINANCIAL GROUP

www.tufranquiciausa.com



Inversion desde \$600K



Inversion desde \$220K



Inversion desde \$150K



Inversion desde \$1.2M